



## AVVISO

### **IMU - IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA ANNO 2019**

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 18 dicembre 2018 sono state confermate le seguenti aliquote:

FATTISPECIE	MISURA
ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE CAT. NON ESCLUSE A/1-A/8 e A/9	5 PER MILLE con detrazione per abitazione principale di €. 200,00
ALIQUOTA ORDINARIA	10,6 PER MILLE
Immobili concessi in uso gratuito a parenti in linea retta di primo grado	4,6 per mille

- **ENTRO IL 17 GIUGNO 2019** deve essere effettuato il versamento della prima rata d'imposta per l'anno 2019 pari al 50 % dell'importo dovuto sulla base delle aliquote previste.
- **LA SECONDA RATA** dovrà essere versata **entro il 16 dicembre 2019** a saldo dell'imposta complessivamente dovuta per l'intero anno con conguaglio sulla prima rata

**L'IMPOSTA NON E' DOVUTA PER LE ABITAZIONI PRINCIPALI (ESCLUSI A1, A/8, A/9)**

*L'imposta è interamente versata al Comune con codice catastale C567e codice tributo 3916 (in caso di aree fabbricabili) o 3918 (per tutti gli altri immobili) con la sola esclusione degli immobili censiti nel gruppo catastale "D" (immobili produttivi);  
Per gli immobili del gruppo catastale "D" (immobili produttivi):*

- *la quota fissa del 7,6 per mille è riservata e versata a favore dello Stato con codice tributo 3925*
- *la quota fissata dal Comune pari al 3 per mille è versata a favore del Comune con codice tributo 3930.*

*E' PREVISTA UN'ALIQUOTA AGEVOLATA PARI AL 4,6 PER MILLE in relazione alle abitazioni e relative pertinenze, limitatamente ad una unità per categoria catastale C2, C6 e C7, concesse in uso gratuito a parenti in linea retta entro il 1 grado (genitori e figli) a condizione che: l'immobile sia l'abitazione principale del soggetto che lo ha in uso gratuito, che quindi deve avere la dimora abituale e la residenza anagrafica in esso, con uno stato di famiglia anagrafico diverso e distinto da quello del parente che concede l'uso, presentando apposita autocertificazione attestante la sussistenza del predetto requisito entro il termine di pagamento del saldo annuale dell'imposta*

**Lo strumento per il pagamento dell' IMU 2019 è il modello F24**, il versamento potrà essere effettuato presso gli Sportelli POSTALI e BANCARI senza addebito di commissioni.

E' disponibile sul sito internet [www.comune.cesara.vb.it](http://www.comune.cesara.vb.it) il calcolo dell'IMU on line  
Il versamento non è dovuto se l'imposta totale relativa all'immobile da versare non è superiore a € 12,00.

### **TASI – TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI ANNO 2019**

**NON E' PREVISTA L'APPLICAZIONE DELLA TASI**

**ULTERIORI INFORMAZIONI POSSONO ESSERE RICHIESTE  
PRESSO GLI UFFICI COMUNALI (0323-827115),  
CHE SARANNO A COMPLETA DISPOSIZIONE, AL FINE DI FORNIRE  
ASSISTENZA ANCHE NELLA COMPILAZIONE DEI MODELLI F24.**